# EDICIÓN Nº 2. JUNIO DE 2022. DISTRIBUCIÓN GRATUITA



Historias de perseverancia y esfuerzo en la labor del día a día

Pág. 8

## Entrevistas **FERNANDO** PÉREZ

Pág. 3



Coordinador Centro de Negocios Melipilla, nos cuenta las fórmulas para comenzar nuestro propio modelo de negocio

> **EXTRAS Horarios y recorridos** transporte público

## PRODUCTOS **SERVICIOS**

Encuentra descuentos y promociones exclusivas

Presenta Revista San Pedro en Parrilladas Las Quilas en el día del padre y obten 10% de descuento

# BENEFICIOS

E<mark>ntérate de los beneficios a los</mark> puedes postular la que por Municipalidad Prodesal Pág. 4 de Pedro San

# 56 9 5438 1339

SI TIENES UN SERVICIO O PRODUCTO INSCRÍBELO EN WWW.REVISTASANPEDRO.CL

BÚSCANOS REVISTA SAN PEDRO





Pág. 6



**REVISTAS COMUNALES** 

## **EN ESTA SECCIÓN**

**ENTREVISTA** 

Fernando Pérez, coordinador centro de negocios Melipilla Pag. 3 HISTORIAS

Margarita Carrasco Aguilar. Pag. 8

**SERVICIOS Y PRODUCTOS** 

Todas las páginas de la Revista.

**BENEFICIOS PÚBLICOS** 

Por la I. Municipalidad de San Pedro y equipo Prodesal, Pag. 4

HORARIO Y RECORRIDO DEL TRANSPORTE PÚBLICO. Pag. 6 **ENTRETENCIÓN** 

**Espacio entretenido. Pag. 8** 



## SERVICIO TÉCNICO INFORMÁTICO ISELI

SI TU NOTEBOOK ESTÁ LENTO Y NO CARGA BIEN. NOSOTROS LO SOLUCIONAMOS POR TI

FORMATEOS - INSTALACIÓN DE WINDOWS - WORD EXCEL - POWER POINT - PDF - ANTIVIRUS

ANTIVIRUS EL YALI

RESPALDOS DE INFORMACIÓN Y MÁS



**+ 56 9 4262 7743** 



DESABOLLADURA Y PINTURA AL HORNO



+56 9 6812 2095



**pinturasgallardo** 

Llancay, parcela #44. San Pedro





PRESENTA REVISTA SAN PEDRO EN PARRILLADAS Las Ouilas para el día del padre



### **REVISTAS COMUNALES**

Equipo de trabajo directivo: Familia Carrasco Zuñiga

> EDICIÓN GENERAL Equipo Directivo

EDICIÓN Ma. Loreto Álvarez ENTREVISTA Carla Espinoza

## SECCIÓN Entrevista

## FERNANDO PÉREZ

COORDINADOR CENTRO DE NEGOCIOS MELIPILLA

UNA CONVERSACIÓN EN DONDE NOS CUENTA LAS FUNCIONES DEL CENTRO, Y LA GRAN LABOR DE COORDINAR UN EQUIPO HUMANO

#### INICIOS DE LOS CENTROS DE NEGOCIOS SERCOTEC

La gran red de Centros de Negocios a nivel nacional es a través de un acuerdo suscrito entre el gobierno de Chile y el de EE.UU en el año 2014. Siendo ésta ejecutada por el Servicio de Cooperación Técnica, Sercotec. Lo que promociona los emprendimientos y el crecimiento de las pequeñas y medianas empresas.

#### ¿CÓMO INICIAR UN BUEN EMPRENDIMIENTO?

FERNANDO PÉREZ, NOS CUENTA QUE LO PRINCIPAL ES TENER UNA BUENA IDEA, Y LLEVAR ESA IDEA A UNA VALIDACIÓN COMERCIAL ALGO QUE DEBA TENER UNA RESPUESTA A UN PROBLEMA Y DE LA MANO DE AQUELLO, SABER CUÁL ES LA AMBICIÓN QUE HAY DETRÁS DE CADA PERSONA PARA ASÍ EMPEZAR A COMENZAR EL TRABAJO, LA EJECUCIÓN E INDICADORES A RESOLVER PARA LLEVAR A CABO LA IDEA DE IMPACTO DEL EMPRENDEDOR/A



#### **SU ROL COMO COORDINADOR**

Fernando Pérez nos dice para cualquier acción de coordinación debemos entender que los centros son prestadores de servicios, que se disponen de especialistas y profesionales. Asesores de primera están encargados que conocimientos transferir materia de gestión empresarial, por lo tanto, el cómo se administra, es a través de coordinar un equipo multidisciplinario. para poder transferir efectivamente conocimientos de cada empresa o emprendedor de la manera más eficiente.

#### UN GRAN TRABAJO EN EOUIPO

Primero que todo el centro se encarga de realizar un diagnóstico que entrega como resultado un plan de trabajo y la navegación con los indicadores que se deben realizar con el emprendimiento o la empresa, es así que se coordina la hora del profesional que atenderá los requerimientos del diagnóstico. El coordinador comenta también, que cada asesor del centro atiende a mas de 100 clientes en un año, en donde se rentabiliza el impacto económico que tendrá a través de las herramientas y conocimientos.

#### **COMPROMISO DEL CENTRO**

El Centro trabaja con las personas que tienen ganas de emprender e idealmente con una buena visión de negocios, aquella es la fórmula perfecta para todo emprendimiento y empresa, además, otro aspecto muy importante comenta Fernando es la resiliencia, la paciencia y su mejor activo es el tiempo que dediaue. Compromiso consigo mismo, de ser honestos y honestas para comprometerse con ellos mismos, el compromiso con en el negocio debe ser sólido.

El emprendedor, la emprendedora son los creadores del cambio.







## SECCIÓN

## **BONOS Y PROYECTOS**

lás beneficios en

Por la I. Municipalidad de San Pedro y Prodesal PRÓXIMA EDICIÓN O5 DE SEPTIEMBRE. NÚEVOS BENEFICIOS



Arriendo de Cabañas **EN SAN PEDRO Y EL YALI** 

**Eleazar Jerez** 



NOMBRE BENEFICIO

EJECUTANTE

SERVICIOS DE VETERINARIA ESTERILIZACIÓN CANINA Y FELINA

DIMAO +56 9 9438 3343

FONDO DE DESARROLLO COMUNITARIO FONDOS PÚBLICOS A POSTULAR ORGANIZACIONES SIN FINES DE LUCRO

DIDECO +56 9 8527 8278

SELLO DE ORIGEN DE NUESTRA FRUTILLA. DULZURA E INOCUIDAD

DIMAO +56 9 9327 8058

BENEFICIOS PARA SOCIOS DE PRODESAL MAOUINA CHIPEADORA SE SOLICITA EN OFICINA DE PRODESAL

**PRODESAL** INDAP +56 9 4653 6705

**BARRENOS ABOLLADOR** MÁOUINA FUMIGADORA A BATERÍA

**PRODESAL** +56 9 4653 6705

**GOBIERNO EN TERRENO Y DELEGACIÓN PROVINCIAL 24 DE JUNIO** 



SECTOR EL PRADO Carnicería, productos congelados y fábrica de hielo

Vacuno, cerdo, pollo, mariscos, pescados, además de frutas y verduras

+56 9 8127 5249 +56 9 3680 6738

Productos congelados la ilusión

ENERGIZA TU VIDA **PONTE EN FORMA EQUIPAMIENTO FITNESS** EQUIPAMIENTO FUNCIONAL - EVALUACIÓN Plan de entrenamiento **CLASES GRUPALES** PEDRO **FULL ACCESO A SALA DE MAOUINAS** G GYM.ACTIONFIT ACTIONFIT SAN PEDRO **9+56 9 8281 9150** 



Instalaciones en:

SECTOR **VENTANAS DE ALUMINIO** MAMPARAS TERMO PANEL. SHAWER DOOR **ESPEJOS** PVC

**INSTALACIONES A DOMICILIO** +56 9 6845 2595

manuel.cesped.catalan@gmail.com



DÍAS DE ATENCIÓN MARTES, MIÉRCOLES, VIERNES Y SÁBADO Variedades de pescados y mariscos



AMPLIO ESTACIONAMIENTO - EXCELENTE UBICACIÓN **LOS MEJORES SERVICIOS** 



CONOCIDO COMO EL CRUCE **DE LAS EMPANADAS** 



## SECCIÓN AVISOS DESTACADOS

- **FARMACIA**
- **ENTA DE GAS**
- MINIMARKET
- RECICLADORA **VENTAS VARIAS FERRETERÍA**
- **VENTA DE HUEVOS**



# **Farmacias**

# RIMERA FARMACIA

Artículos de Ortopedia

Perfumería

**✓ Veterinaria** 

**Productos Naturales** 

443070887

+56 9 5387 3567

Espacio Piedra Madero, San Pedro #41

sanpedro@farmaciassanenrique.cl

## GAS SANTA R



Red compra











\$ 500 pesos de decuento al nombrar a Revista San • Pedro

## MINIMARKET

ATENDEMOS CON CARIÑO

**SIEMPRE TENDREMOS PRODUCTOS EN OFERTA** Y CON DESCUENTO

nento use AV. SAN PEDRO. ación Lu-Sa. 07:00 - 20:00 Hrs. cander Do. 08:00 - 20:00 Hrs.

+56 9 5423 5050

## **RECICLAJE SAN PEDRO**

SE COMPRA FIERRO Y CHATARRA - COCINAS Y LAVADORAS ALUMINIO - LATAS DE BEBIDA - CAJAS DE FRUTILLA - JABAS MALAS - FILM - SCRAP

**SE RECICLA** 

**ENVASES DE BEBIDA, DE CLORO, DE DETERGENTE,** DE SHAMPU, DE ACONDICIONADOR **AEROSOL AMBIENTAL - DESODORANTES - LATAS EN CONSERVAS - EQUIPOS ELECTRÓNICOS - ENVASES** DE AZUCAR - CARTÓN Y BATERÍAS

9 4889 3169

**IUNTOS CUIDANDO EL MEDIO AMBIENTE** 



SOMOS EL GRUPO DE WHATSAPP DE VENTAS Y EMPRENDIMIENTOS MAS GRANDE DE LA COMUNA



CEMENTO - MADERAS - MATERIALES **ULMEN KM 29 RUTA G60** 



+56 9 7196 5629

FERRETERIAULMEN@ GMAIL.COM **COMER HUEVO ES UNA GRAN FUENTE** DE PROTEÍNA



CALLE LOS COPIHUES PARCELA #109, CAMINO LA MINA



+56 9 6177 2604 +56 9 4563 5433

## EXTRAS SECCIÓN 1 HORARIOS Y RECORRIDOS DEL TRANSPORTE PÚBLICO. BUSES 1 Y 2





#### Lunes miércoles y viernes

07:00 horas. Corneche - La Manga Las Arañas

08:30 horas, Las Arañas – La Manga Corneche

11:00 horas. Corneche - La Manga Las Arañas

12:40 horas, Las Arañas - San Pedro 15:00 horas, San Pedro - Las Arañas 15:20 horas. Las Arañas - San Pedro 16:10 horas, San Pedro – Las Arañas

16:40 horas. Las Arañas – La Manga Corneche

18:30 horas. San Pedro - Melipilla 21:00 horas, Melipilla - San Pedro

#### Martes y jueves

07:00 horas. Quincanque - El Sauce 08:15 horas. El Sauce - Quincanque 11:00 horas, Ouincanque - El Sauce 12:40 horas, Las Arañas – San Pedro 15:00 horas, San Pedro – Las Arañas 15:20 horas, Las Arañas – San Pedro 16:10 horas, San Pedro – Las Arañas 16:30 horas, El Sauce - San Pedro Quincanque

17:30 horas. San Pedro - Melipilla. 21:00 horas. Melipilla - San Pedro

#### Sábado

07:00 horas. San Pedro Melipilla 14:30 horas. Melipilla – San Pedro 16:30 horas. San Pedro - Melipilla 20:00 horas. Melipilla - San Pedro

#### **Domingo**

10:30 horas. San Pedro - Melipilla 20:00 horas. Melipilla - San Pedro





**PRODUCTOS** 

- INTERNET RURAL
- TOPOGRAFÍA
- **TELEVISIÓN SATELITAL**

EVENTOS

**Punto a Punto** 



Recorrido: Santa Rosa- San Vicente- Loica Arriba- Loica Centro- Loica Abajo- Las Golondrinas- El Prado- Camino La Mina-San Pedro-Las Arañas.

**IDA Y VUELTA** 

07: horas - 11:00 horas, Desde Santa Rosa hacia Las Arañas

08:30 horas - 16:40 horas. Desde Las Arañas hacia Santa Rosa

13:40 horas, El Yali – San Pedro 14:10 horas, San Pedro - El Yali

#### Martes y jueves

07:15 Horas, Nihue El Prado - Camino la mina

08:30 Horas. Cruce las Arañas - San Pedro Camino la Mina - El Prado - Nihue 11:00 Horas. Nihue - El Prado Camino la Mina - San Pedro - Cruce las Arañas 13:40 horas, El Yali - San Pedro 14:10 horas, San Pedro – El Yali

#### Sábado

Mismo recorrido que día MARTES y JUEVES, pero sin los recorridos de las 13:30 y 14:10.



9 7369 376

ventas@netsure.cl









MÚSICA EN VIVO - CANTANTE Y ANIMADOR - DJ CON VIDEOS MUSICALES AUDIO E ILUMINCACIÓN PROFESIONAL - TODO EN UN ESPECTACULAR PACK

MATRIMONIOS - BAUTIZOS - CUMPLEANOS - EVENTOS EN GENERAL



**f** JUAN PEÑA EVENTOS



**JCP CANTANTE** 

**INSUMOS AGRÍCOLAS** 

**LUBRICENTROS** 

- **TAPICERÍA**
- **VENTA DE MUEBLES**
- BAZAR

- **VIDRIERÍA**
- **MUEBLISTA** RESTAURANTE

## SECCIÓN

## **AVISOS DESTACADOS**

## **INSUMOS AGRÍCOLAS Edith Vásquez**

Fertilizantes - Micro túnel **Fitosanitarios** de Riego -Entre otros

evasquezorozco@yahoo.es

#### LUBRICENTRO SAN PEDRO

CAMBIO DE ACEITE - ACCESORIOS PARA VEHÍCULOS - CORREAS **BATERIAS DE MOTO - SILICONAS** REFRIGERANTES - AMPOLLETAS - LED REPUESTO DE BICICLETA Y AHORA ART. DE PESCA Y CAZA



+56 9 9935 8156

A UN COSTADO DE FERRETERÍA REYVER

### TAPICERÍA LAS TELAS DE DOMINGA

VEHÍCULOS - SILLONES SILLAS-SITIALES-CAMAS RESPALDO-YMÁS

**ALTO DE PIEDRA - NIHUE S/n** 



+56 9 8792 7635



SCANNER MULTIMARCA
CAMBIO DE ACEITE
LUBRICANTES

+56 9 4408 0396 V-luisvasquezxvi@hotmail.com

MECÁNICO A DOMICILIO

El Yali <mark>S/n</mark>



Nos renovamos siempre, con los nuevos productos

Muebles de cocina - Closet - Comodas - Livig en general Comedores - Plumones - Camas y Conchoners - Sábanas Alfombras - Cortinas - Artículos para el hogar, entre muchos MÁS

**+56 9 7858 6471 +56 9 7471 7582** 

Comercial C v C



comercial\_cvc





CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE **VENTANAS DE ALUMINIO Y PVC** 

**PUERTAS-VITRINAS-SHOWEER DOOR** 

SAN **PEDRO** 



+56 9 6477 1018 +56 9 7130 5454

**LUNES A VIERNES** 09:00 - 18:00 HRS

#### MUEBLES A LA MEDIDA

MUEBLES DE COCINA CON CUBIERTA EN GRANITO Y CUARZO A MEDIDA ADEMÁS DE CLOSET A LA MEDIDACOTIZA CON





1 +56 9 6650 0075 A QUILAMUTA





## **BAZAR Y LIBRERÍA**



**POBLACIÓN** 

ART. DE LIBRERÍA - PERFUMERÍA - PAQUETERÍA **ART. DE VESTIR - ART. DE LIMPIEZA ELECTRÓNICA - JUGUETERÍA** ALIMENTO DE MASCOTAS - VENTA DE GAS





### **SECCIÓN HISTORIAS DE EMPRENDIMIENTOS**

**EL ÉXITO DEPENDE DEL ESFUERZO** CONSTANTE

UN GRAN NEGOCIO DE TRAYECTORIA

es el que comenzó hace mas de 20 años la familia Carrasco Carrasco; el Minimarket que conocemos en la actualidad como "Minimarket Cruce de las Empanadas".

Margarita nos cuenta que al inicio tenía un espacio cerca de su hogar para empezar a vender empanadas y que al estar cerca de una cancha deportiva todo negocio puede surgir; entonces qué mejor que vender empanadas calentitas y exquisitas. Con sus recuerdos aflora el nombre de su negocio de aquellos años: Kiosco el cruce. Algo sencillo, pero que dio sus frutos.



POR ESO SUS AGRADECIMIENTOS los dirige a su suegro, Francisco Carrasco Allendes, quien le otorgó el permiso para empezar a construir y, de esta forma perseverar en este negocio, tanto en los buenos como en los

Se suma a nuestra conversación Ivan Carrasco, marido de Margarita, quien agrega que el mayor agradecimiento es, junto a Dios, a su padre Francisco Carrasco, ya que él les brindó la confianza y el apoyo necesario para comenzar este negocio. Nuestros protagonistas también valoran la importancia de la familia, y es así como agradecen a sus dos hijas por brindar su apoyo toda vez que fue necesario; un apoyo que perdura en el tiempo, resume. TODO ESFUERZO TIENE SUS RECOMPENSAS y el matrimonio Carrasco Carrasco nos indica que la mayor recompensa se obtiene a través del trabajo constante y las ganas de surgir. Nos dan como ejemplo el que pudieron dar estudios a sus dos hijas, quienes hoy son profesionales y les otorgan un gran orgullo: "aquella recompensa es impagable", nos indican. Pero, para lograrlo estuvo el trabajo de por medio; nos dicen que siempre mantuvieron su horario de atención entre las 07:00 hasta 20:00 horas, donde se madrugaba a las 05:00 de la mañana con heladas, lluvias o con truenos; lo importante fue que siempre estuvieron a la orden del cliente, teniendo las empandas y el pancito recién sacado del horno. Sin embargo, el horario ha ido cambiando a través de los años y ajustándose; "el cansancio pasa la cuenta", nos resume.

A LAS FUTURAS GENERACIONES les dejan el siguiente mensaje "que frente al primer tropiezo no dejan de trabajar; hay que levantarse una y otra vez hasta conseguir la gloria".

### **ESPACIO ENTRETENIDO**





¿Qué le dice una pared a otra?

iNos vemos en la esquina!

Pofesora, ¿qué quiere decir 'WHY''?

;Por qué? ( Por saberlo

**CHISTES** 

¿Tienen libros sobre el cansancio? Sí, pero ahora mismo no hay, jestán todos agotados

¿¿Tienen libros sobre el cansancio?

¡Nada!

Sí, pero ahora mismo no hay, ¡están todos agotados!

Todos me quieren para descansar. ¡Si ya te lo he dicho! No lo pienses más.

Me llegan las cartas y no sé leer y, aunque me las trago, no mancho el papel. ¿Qué es?

¿Qué cosa es? ¿Qué cosa es? Oue corre mucho v no tiene pies.

**EDUCACIÓN** 

RELATIVIDAD

**PARAPENTE** 

**PROSPERIDAD** 

MÁGICO

**FRUTILLA** CARBÓN

**PARALELEPÍPEDO** 

FÉNIX

F	R	Т	E	I	X	E	G	0	D	E	P	I	Р	E
A	ı	F	N	D	R	Α	Т	V	Α	R	E	L	Α	L
S	Р	E	R	ı	D	Α	D	Р	Α	R	A	L	U	E
0	F	N	D	E	E	D	X	В	Α	U	D	E	ı	L
R	Y	Α	S	U	G	F	R	U	Т	I	L	L	A	A
P	С	S	Т	Y	С	S	R	I	D	A	E	P	A	R
A	Y	Α	F	Н	D	Α	D	ı	V	ı	Т	Α	L	E
R	Р	Α	R	Α	Р	V	С	0	Р	R	0	S	Р	R
В	Α	G	Α	В	F	G	E	ı	V	E	E	S	Α	P
N	D	ı	Н	G	0	R	F	Н	0	F	E	Y	ı	A
M	A	G	A	М	R	N	Y	E	Т	N	E	P	A	R
A	G	I	С	0	E	S	Т	A	A	N	0	0	J	E

EDITORIAL@REVISTASANPEDRO.CL